**31.01.2025**

Пресс-служба Управления

Росреестра по Приморскому краю

+7 (423) 245-49-23, доб. 1085
25press\_rosreestr@mail.ru

690091, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48

**Более 185 тысяч правоустанавливающих документов Приморский Росреестр передал в муниципалитеты края**

О каких документах идет речь?

Это оригиналы документов, удостоверяющие права на ранее учтенные земельные участки и оформленные до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

К таким документам относятся:

**Свидетельства о праве** (на право) собственности на землю;

**Государственные акты** на право бессрочного (постоянного) пользования землей, которые были выданы городскими или районными Комитетами по земельным ресурсам и землеустройству в период с 1993 по 2001 год включительно.

Чаще всего такие документы требуются правообладателям земельных участков или их наследникам для осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, государственной регистрации права, а также при уточнении границ земельных участков в составе садоводческих товариществ.

С 01 января 2025 года за получением копий **Свидетельства** и **Государственного акта** на право пользования землей необходимо обращаться в администрацию муниципального образования (муниципального района, муниципального округа, городского округа) по месту расположения земельного участка. Такая передача документов обусловлена частью 5 ст. 6 Федерального закона № 518 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ППК «Роскадастр» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».