**21.08.2025**

Пресс-служба Управления

Росреестра по Приморскому краю

+7 (423) 245-49-23, доб. 1085

25press\_rosreestr@mail.ru

690091, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48

# **Приморский край - лидер на Дальнем Востоке по количеству зарегистрированных прав дольщиков**

За 7 месяцев 2025 года специалисты Приморского Управления Росреестра обработали 7 246 заявлений на государственную регистрацию договоров участия в долевом строительстве – это 1/3 (36%) от общего количества заявлений, поступивших в территориальные органы Росреестра по всему Дальнему Востоку (19 964).

Как мы видим, в этом году Приморье вновь в лидерах по регистрации договоров участия в долевом строительстве в Дальневосточном федеральном округе. Покупка квартир в новостройках на ранних стадиях строительства продолжает привлекать наших граждан.

Напомним, что 1 марта 2025 года договоры участия в долевом строительстве на регистрацию предоставляют непосредственно застройщики, при этом исключительно электронной в форме. По этой причине доля заявлений, поданных в электронном виде, растет. Так, за 7 месяцев 2025 года в электронном виде поступило 7 040 заявлений на регистрацию ДДУ, что составляет 97% от их общего количества.

По информации Министерства строительства Приморского края по состоянию на 1 августа 2025 года в Приморском крае введено 764 тыс кв. м. жилья: из них 318 тыс кв. м многоквартирных домов (МКД) и 446 тыс кв. м индивидуального жилищного строительства (ИЖС). Всего 2025 году в Приморском крае планируется ввести 1,3 миллиона квадратных метров жилья.

«Процедура регистрации прав на объекты долевого строительства была упрощена, теперь за граждан это делает застройщик. При этом документы подаются в электронном виде без затрат граждан на изготовление электронной цифровой подписи» – отметил заместитель руководителя Управления Росреестра по Приморскому краю Евгений Санин.

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ППК «Роскадастр» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».