**21.05.2025**

Пресс-служба Управления

Росреестра по Приморскому краю

+7 (423) 245-49-23, доб. 1085
25press\_rosreestr@mail.ru

690091, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Приморскому краю Евгений Санин принял участие в бизнес-форуме **«Недвижимость 2025: Тренды и технологии для успешного бизнеса».**

Евгений Санин рассказал участникам форума об изменениях в законодательстве, которые касаются способа подачи документов юридическими лицами.

Спикер отметил, что с 1 марта все юридические лица обязаны подавать заявления на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав только в электронном виде.

Изменения в законодательстве коснулись также застройщиков. С этой даты застройщики обязаны самостоятельно и исключительно в электронном виде подавать документы на регистрацию права собственности участников долевого строительства в течение 30 рабочих дней после подписания передаточного акта.

«Росреестр считается одним из самых цифровых ведомств в России. И это во многом благодаря тому, что мы хотим не только ускорить процессы постановки на кадастровый учет и регистрацию прав на недвижимость, но и облегчить подачу документов. Все больше заявителей Приморья выбирают электронный вид подачи документов для регистрации своей недвижимости» – прокомментировал заместитель руководителя Управления Росреестра по Приморскому краю, Евгений Санин.

По итогам 4-х месяцев 2025 года доля государственных услуг, предоставленных Приморским Росреестром в электронной форме, составила 65,6%; а доля заявлений на регистрацию ипотеки в электронном виде - 87,3%. При этом 98% электронных ипотек регистрируются в течение 24 часов. Работа по переводу услуг Росреестра в электронный вид продолжается.

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ППК «Роскадастр» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».