**05.02.2025**

Пресс-служба Управления

Росреестра по Приморскому краю

+7 (423) 245-49-23, доб. 1085
25press\_rosreestr@mail.ru

690091, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48

**Члены общественного совета при Приморском Росреестре обсудили ряд значимых вопросов, касающихся развития региона**

В начале рабочей недели в Приморском Росреестре состоялось заседание Общественного совета. На совещании члены совета обсудили дальнейший план работы на текущий год, крупные инвестиционные проекты в регионе, а также проблемы и ограничения, с которыми сталкиваются представители власти и бизнеса при работе с недвижимостью, являющиеся объектами культурного наследия.

# Алексей Дунаев – директор ООО «КРДВ Приморье» рассказал о инвестиционных проектах, которые имеют стратегическое значение в развитии экономики Приморского края. Он отметил, что в текущем году планируется расширить режим свободного порта Владивосток, границы ТОРов и продолжить реализацию крупномасштабных проектов в Приморье. Вот основные из них: в Арсеньевском городском округе (строительство современного горнолыжного курорта), Лесозаводском городском округе (строительство пункта пропуска в Марково), Тернейском муниципальном округе (строительство горно-обогатительной фабрики) и Хасанский муниципальном округе (строительство круглогодичного морского курорта).

Например, строительство внесезонного туристического комплекса в Арсеньеве будет реализоваться в несколько этапов. На первом этапе будут построены две современные скоростные канатные дороги, новые трассы с современной системой оснежения. На втором этапе в 2025-2026 годах планируется обустройство новых канатных дорог и трасс уже на северо-восточном склоне горы Обзорной.

Планируется, что курорт сможет принимать одновременно свыше трех тысяч гостей и будет круглогодичным. Кроме трасс для горных лыж и сноуборда, появятся новые места для разных видов активного отдыха: маршруты для беговых лыж, трассы для санок и тюбинга, тропы для пешего туризма и скандинавской ходьбы, веломаршруты и веревочный парк.

# Кроме того, на совещании был рассмотрен вопрос сохранения и использования объектов культурного наследия. Алексей Зуев – заместитель руководителя Инспекции по охране объектов культурного наследия ПК отметил, что приоритетной государственной задачей является сохранение исторически культурного наследия памятников архитектуры. Назвал основные особенности владения, пользования и распоряжения объектов культурного наследия.

 «Сохранение памятников архитектуры даёт большой толчок к развитию экономики, созданию новых возможностей, стимулированию туризма, созданию новых рабочих мест, улучшениям в городской среде и улучшению качества жизни жителей Приморского края в целом» – прокомментировал Алексей Зуев, заместитель руководителя Инспекции по охране объектов культурного наследия.

«Общественный совет при Приморском Росреестре стал связующим звеном между государством, обществом и бизнесом. Благодаря такому взаимодействию наше ведомство получает достоверную и своевременную оценку результатов своей деятельности, что помогает принимать более взвешенные решения по значимым вопросам» – отметил Александр Корнев, руководитель Управления Росреестра по Приморскому краю.

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ППК «Роскадастр» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».