**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу по проекту планировки территории и проекту межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод- отвод и ГРС Дальнереченск Приморского края», в части, относящейся к территории Дальнереченского муниципального района».**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

06 апреля 2017 года в 15.00 часов г. Дальнереченск, ул. Ленина, 90, в здании администрации Дальнереченского муниципального района, зал заседаний.

На публичных слушаниях присутствовали:

Члены оргкомитета в составе:

- Кузнецов А.И. – глава Дальнереченского муниципального района, председатель Думы Дальнереченского муниципального района;

- Попов А.Г. – заместитель главы администрации Дальнереченского муниципального района;

- Родионов В.Л. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации Дальнереченского муниципального района;

- Марова Е.А. – главный специалист 2 разряда отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации Дальнереченского муниципального района;

- Выхрестюк А.Н. – депутат Думы Дальнереченского муниципального района, председатель комиссии по аграрной политике, природопользованию и экологии Думы Дальнереченского муниципального района.

- Деньгуб Л.В. – житель с. Веденка Дальнереченского муниципального района;

- Выхрестюк Н.В. – житель с. Рождественка Дальнереченского муниципального района.

Ведущий публичных слушаний (В.Л. Родионов) огласил тему публичных слушаний: «На публичные слушания выносился один вопрос: «Подготовка документации по планировке территории и проекту межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС Дальнереченск Приморского края», в части относящейся к территории Дальнереченского муниципального района.

1. **Местоположение объекта**

Трасса проектируемого газопровода-отвода и сопутствующие сооружения административно располагаются на территории Веденкинского сельского поселения Дальнереченского муниципального района Приморского края.

Проектируемый объект проходит по землям сельскохозяйственного назначения по незастроенным территориям Веденкинского сельского поселения Дальнереченского муниципального района.

Началом трассы газопровода-отвода (ПК0+00) является точка подключения к существующему крановому узлу DN150 без продувки.

Конечной точкой трассы газопровода-отвода (ПК22+97) является проектируемая ГРС. Далее от проектируемой ГРС до дома оператора прокладывается проектируемый подземный газопровод предназначенный для подачи природного газа. Конечной точкой самого объекта проектирования является территория в районе скважин.

В настоящее время территория проекта планировки примыкает к существующему магистральному газопроводу DN1200.

1. **Цель (Для чего объект)**

Участок производства работ «Газопровод-отвод и ГРС Дальнереченск Приморского края» предусмотрен генеральной схемой газоснабжения и газификации регионов Российской Федерации (этап 7 Приморский край), планом-графиком синхронизации выполнения программ газификации Российской Федерации на 2015 год Приморский край.

Строительство газопровода-отвода предусмотрено для обеспечения газом г. Дальнереченска и близлежащих населенных пунктов Дальнереченского района Приморского края.

1. **Площадь зоны размещения. Объекты в составе зоны размещения и их параметры**

Требуемая площадь для размещения проектируемого объекта – 13,37 га.

В границы зоны размещения проектируемого объекта включены земли сельскохозяйственного назначения.

Проектом предусматривается устройство следующих сооружений и коммуникаций:

- газопровод DN200;

- технологический трубопровод DN100;

- кабельная линия связи;

- водовод подземной воды d40;

- кабельная линия электропередачи;

-газопровод к дому операторов d110;

- размещение ГРС (газораспределительная станция);

- подъездная автодорога к существующему крановому узлу;

- размещение артскважины;

- размещение дома оператора;

-кабельная линия ЭХЗ от ГРС к ГАЗ (электрохимическая защита от газораспределительной станции к глубинному анодному заземлению);

- площадки под глубинное анодное заземление (ГАЗ), 3 скважины;

Принят оптимальный вариант прохождения трассы, как наиболее безопасный для эксплуатации газопровода, исключающих возникновение чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, при котором сокращены площади непосредственного и косвенного воздействия на природу и ущерб сведен до минимума.

Характеристика газопровода:

- транспортируемая среда – природный газ по ГОСТ 5542-87.

- подземная прокладка газопровода.

диаметр – DN 200

- рабочее давление - 9,8 МПа;

- категория газопровода-отвода (СП 36.13330.2012 табл.2) – IV;

- класс газопровода-отвода (СП 36.13330.2012 п.6.1) – I;

- общая протяженность – 2,297 км.

диаметр газопровода - d110 мм

- транспортируемая среда – природный газ по ГОСТ 5542-87.

- давление - PN 2,4 кПа.

- протяженность – 500 м.

1. **Красные линии**

В целях выделения элементов планировочной структуры территории проектирования, определения границ территорий общего пользования, границ земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги - проектом планировки устанавливаются красные линии.

Красные линии планируемого объекта установлены по границе зоны размещения, необходимой для строительства и эксплуатации газопровода.

1. **Параметры полосы отвода**

Площади отводимых земель определяются, согласно действующим нормам, правилам проектирования и нормам отвода земель.

По нормам отвода земель для магистральных трубопроводов СН 452-73, ширина полосы земель, которая отводится в краткосрочную аренду, для газопровода DN 200 составляет:

- 28 м – на землях сельскохозяйственного назначения;

В соответствии с действующим нормативным документом «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» №14278 тм-т1 для кабельных линий ЭХЗ и ЭЛ предусмотрен отвод земель в краткосрочную аренду шириной 6 м.

Для кабельных линий связи, АТМ, которые прокладываются в полосе газопровода-отвода, краткосрочная аренда не предусмотрена.

Ширина полосы земель для краткосрочной аренды для строительства водовода принята 19м.

В полосе отвода земель краткосрочной аренды водовода прокладывается газопровод d110, кабельные линии АТМ, связи от ГРС до дома оператора, частично кабельная линия ЭЛ от точки технологического присоединения к сетям электроснабжающей организации до ГРС и от ГРС к ДО. Для этих коммуникаций краткосрочная аренда не предусматривается.

Площади и размеры земельных участков всех площадочных сооружений (ГРС, дом операторов, артскважина, крановый узел, подъезды, ГАЗ, продувочная и вытяжная свеча подъездная автодорога к существующему крановому узлу и т.д.), изымаемые в долгосрочную аренду на период эксплуатации, определяются исходя из размещения на них технологического оборудования, нормативных разрывов линейных объектов и санитарно-защитных зон площадочных объектов, подъездов и пешеходных проходов.

1. **Межевание территории**

Земельные участки отводятся в краткосрочную аренду на период строительства объекта «Газопровод-отвод и ГРС Дальнереченск Приморского края». Необходимость оформления земли в долгосрочную аренду под объекты эксплуатации уточняется в ходе выполнения архитектурно-строительного проектирования.

Территории в границах земельных участков, попадающий в границы отвода, поставленных на кадастровый учет с номерами 25:02:000000:600, 25:02:010503:219, 25:02:000000:599, 25:02:010503:218, 25:02:010503:213, 25:02:010503:214, 25:02:010503:215, 25:02:010503:216, 25:02:010503:217 находится в аренде ОАО «Газпром» для строительства объекта «Газопровод - отвод и ГРС Дальнереченск Приморского края».

ВЫСТУПИЛИ:

1. В.Л. Родионов: Работа по подготовке публичных слушаний проведена в соответствии со ст.28 Федерального закона от 06.10.2013 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Дальнереченского муниципального района, Положением о Публичных слушаниях в Дальнереченском муниципальном районе, утвержденным решением Думы Дальнереченского муниципального района от 14.10.2007 г. № 196. Публичные слушания назначены на 06 апреля 2017 года. Процедура подготовки утверждена. Постановлением главы Дальнереченского муниципального района от 14.03.2017 г. № 150-пг « О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подготовленным в составе документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС Дальнереченск Приморского края», в части, относящейся к территории Дальнереченского муниципального района» были назначены публичные слушания по вопросу проекта планировки территории и проекту межевания территории подготовленным в составе документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС Дальнереченск Приморского края», в части относящейся к территории Дальнереченского муниципального района. В соответствии с действующим законодательством постановление было обнародовано в газете «Ударный фронт» 16-22 марта 2017 года № 11.

Предлагалось всем заинтересованным лицам направлять свои предложения и замечания по данному вопросу в оргкомитет по адресу: г. Дальнереченск, ул. Ленина, 90. Также были обнародованы сообщения оргкомитета о ходе подготовки к проведению публичных слушаний.

Со дня обнародования постановления главы Дальнереченского муниципального района в оргкомитет не поступило ни одного предложения либо замечания по выносимому на публичное обсуждению вопросу.

Данные действия проводятся на основании заявления АО «Газпром газораспределение Дальний восток», находящегося по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Мельниковская, д. 119 по проекту планировки территории и проекту межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод – отвод и ГРС Дальнереченск Приморского края», в части относящейся к территории Дальнереченского муниципального района.

ВЫСТУПИЛИ:

В.Л. Родионов: больше вопросов и предложений относительно темы публичных слушаний не поступило. Предлагаю рекомендовать администрации Дальнереченского муниципального района согласовать проект планировки территории и проект межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод –отвод и ГРС Дальнереченск Приморского края», в части относящейся территории Дальнереченского муниципального района.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет

РЕШИЛИ:

Направить итоговый документ публичных слушаний АО «Газпром газораспределение Дальний Восток», находящийся по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Мельниковская, д.119

1. Обнародовать итоговый документ на информационных стендах администрации Дальнереченского муниципального района.

**06 апреля 2017 года**

**15.50**

Ведущий публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Л. Родионов

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Марова

Члены оргкомитета:

А.И. Кузнецов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

А.Г. Попов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

А.Н. Выхрестюк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Л.В. Деньгуб \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Н.В. Выхрестюк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_