**С 2022 года вводится новый порядок предоставления льгот**

**по налогу на имущество организаций**

С 2022 года российские организации, имеющие право на льготы по налогу на имущество организаций в отношении объектов, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, [вправе представить](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_388995/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/) в налоговый орган по своему выбору соответствующее заявление о налоговой льготе и подтверждающие документы.

Такой заявительный порядок введен в связи с [отменой](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_388995/b62da3aeb315547b6915beadea02920bd7dd4c41/) с 2023 года обязанности налогоплательщиков - российских организаций представлять декларацию по налогу на имущество по объектам, по которым налоговая база определяется как их кадастровая стоимость.

Форма указанного [заявления](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202108310004?index=2&rangeSize=1) утверждена [приказом ФНС России от 09.07.2021 № ЕД-7-21/646@](https://www.nalog.gov.ru/rn77/about_fts/docs/11253546/). По результатам его рассмотрения налоговый орган направляет налогоплательщику [уведомление](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202108310004?index=24&rangeSize=1) о предоставлении льготы либо мотивированное [сообщение](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202108310004?index=25&rangeSize=1) об отказе, способом, указанным в заявлении.

Если с 2022 года организация, имеющая право на налоговую льготу, не представила в налоговый орган заявление о ее предоставлении или не сообщила об отказе от ее применения, то льгота предоставляется на основании сведений, полученных ФНС России в соответствии с федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на льготу (п. 8 ст. 382 НК РФ).

Разъяснения по типовым вопросам применения заявительного порядка предоставления льгот по налогу на имущество организаций отражены в [письме ФНС России от 02.09.2021 № БС-4-21/12421@](https://www.nalog.gov.ru/rn77/about_fts/about_nalog/11256003/).