

 **АДМИНИСТРАЦИИ ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект)

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **г. Дальнереченск № \_\_\_\_\_\_\_**

О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» администрация Дальнереченского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В отношении жилого помещения общей площадью 37,5 кв. м. с кадастровым номером 25:02:330101:288, расположенного по адресу: Приморский край, Дальнереченский район, с.Пожига, ул. Центральная, 49 в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлены Козлова Иулиания Петровна, 08.08.1936 г.р , место рождения город Якеши КНР, паспорт ----- выдан ---- и Козлов Анатолий Александрович , 10.04.1936 г.р., место рождения Краснодарский край, --------- , паспорт гражданина Российской Федерации серия ------- выдан ------- , код подразделении , СНИЛС проживающий по адресу:

2. Право собственности Козловой Иулиании Петровны и Козлова Анатолия Александровича на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается Договором на передачу квартиры в собственность граждан от 16.06.1997 года Калининским ЛПХ

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается прилагаемым актом осмотра от 30.11.2022

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Дальнереченского муниципального района осуществить действия по внесению необходимых изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дальнереченского муниципального района А.Г. Попова.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Дальнереченского

муниципального района В.С. Дернов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

администрации Дальнереченского\муниципального района

от\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при

выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

30 ноября 2022 г №

Настоящий акт составлен в результате проведенного 30 ноября **2022 г в 10 ч 00м**

осмотра объекта недвижимости (здания) – **жилого помещения**,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
кадастровый (или иной государственный учетный) номер: **25:02:330101:288**указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного: **Приморский край, Дальнереченский район, с. Пожига ул. Центральная, д.49**
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)
на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_(при наличии),
расположенном\_\_\_\_\_\_**Приморский край, Дальнереченский район, с. Пожига ул. Центральная, д.49**\_\_\_\_, указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией **по выявлению объектов недвижимости, в целях реализации положений Федерального закона от 30.12.2020 г. № 518-ФЗ, утвержденной распоряжением администрации Дальнереченского муниципального района от 13.09.2021 № 333-ра**

в составе :**Шелудько Н.В. – начальника отдела по управлению муниципальным имуществом, Садовской Ю.Ю. – главного специалиста 1 разряда отдела по управлению муниципальным имуществом, Шкаевой О.Н. – главы администрации Малиновского сельского поселения**

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии)

в отсутствие лица, выявленного в качестве

указать нужное: "в присутствии" или "в отсутствие"

правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

При  осмотре   **осуществлена   фотофиксация   объекта   недвижимости**.

Материалы фотофиксации **прилагаются**.

Осмотр проведен **в форме визуального осмотра**.

В результате проведенного осмотра установлено,  что  ранее  учтенный объект недвижимости **не прекратил существование.**

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Шелудько Н.В. |
| Члены комиссии: |  | Садовская Ю.Ю. |
|  |  | Шкаева О.Н |