



Министерство энергетики
Российской Федерации
(Минэнерго России)

П Р И К А З

29 августа 2022 г.

№ 879

Москва

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации магистрального нефтепровода федерального значения «Трубопроводная система «Восточная Сибирь – Тихий океан», участок нефтеперекачивающая станция «Сковородино» - спецморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-П)». Резервная нитка подводного перехода магистрального нефтепровода через р. Большая Уссурка»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р, приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 6 октября 2021 г. № 1016 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Трубопроводная система «Восточная Сибирь – Тихий океан», участок нефтеперекачивающая станция «Сковородино» - спецморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-П)». Резервная нитка подводного перехода магистрального нефтепровода через р. Большая Уссурка», на основании ходатайства уполномоченного представителя ООО «Транснефть – Дальний Восток» (ИНН 2724132118)

от 27 мая 2022 г. № ТДВ/27-27/9620 и в целях строительства и эксплуатации магистрального нефтепровода федерального значения «Трубопроводная система «Восточная Сибирь – Тихий океан», участок нефтеперекачивающая станция «Сковородино» - спецморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-II)». Резервная нитка подводного перехода магистрального нефтепровода через р. Большая Уссурка» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации магистрального нефтепровода федерального значения «Трубопроводная система «Восточная Сибирь – Тихий океан», участок нефтеперекачивающая станция «Сковородино» - спецморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-II)». Резервная нитка подводного перехода магистрального нефтепровода через р. Большая Уссурка» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 12 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Минтопэнерго Российской Федерации 29 апреля 1992 г., постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22 апреля 1992 г. № 9.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерного сооружения на земельных участках, указанных в пунктах 1 – 31 приложения № 1 (далее – земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам и юридическим лицам), на землях, расположенных в границах кадастровых кварталов, указанных в пунктах 69 – 73 приложения № 1

(далее – земли), направленная письмом уполномоченного представителя ООО «Транснефть – Дальний Восток» от 27 мая 2022 г. № ТДВ/27-27/9620, указана в приложении № 2.

5. ООО «Транснефть – Дальний Восток»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут:

в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

в отношении земель единовременным платежом в размере 0,01 % среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему муниципальному району (городскому округу) за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра

Е.П. Грабчак