

ДУМА ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года г. Дальнереченск № \_\_\_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ракитненского сельского поселения Дальнереченского муниципального района.**

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития Дальнереченского муниципального района, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов строительства, Градостроительным кодексом российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, в соответствии с Уставом Дальнереченского муниципального района, Дума Дальнереченского муниципального района

Решила:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Ракитненского сельского поселения Дальнереченского муниципального района, утвержденного решением Думы Дальнереченского муниципального района от 21.12.2015 г. № 82 (в редакции решения от 27.04.2017г. № 260, от 26.04.2018 №390, 29.05.2018 № 413,26.07.2018 № 423, 20.09.2018 № 440) следующие изменения:

- В томе 2 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Ракитненского сельского поселения Дальнереченского муниципального района Приморского края внести в зону Р-1 «Зеленые насаждения общего пользования», расположенную в с. Ракитное в основной вид разрешенного использования добавить вид разрешенного использования – некапитальные вспомогательные строения для отдыха, элементы благоустройства, малые архитектурные формы с целью строительства спортивно-игровой площадки.

в с. Ракитное: изменить границу зоны Р-2 в районе стадиона за счет зоны Р-1 по границе стадиона:

в с. Ракитное изменить границу зоны Р-2 в районе стадиона за счет зоны ОД-1 по границе стадиона;

в с. Ракитное изменить границу зоны Р-2 в районе стадиона за счет зоны И по границе стадиона;

в с. Ракитное изменить границу зоны Р-1 в районе Памятника за счет зоны ОД -1 по границе теплотрассы с целью выполнения мероприятий в рамках Федерального проекта «Формирование современной комфортной городской среды».

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Думы Дальнереченского муниципального района в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования в установленном порядке.

Глава Дальнереченского

муниципального района В.С. Дернов