



ДУМА ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

24 сентября 2019 года

г. Дальнереченск

№ 623-МНПА

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Сальского сельского поселения Дальнереченского муниципального района

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития Дальнереченского муниципального района, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов строительства, Градостроительным кодексом российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, в соответствии с Уставом Дальнереченского муниципального района, Дума Дальнереченского муниципального района

Решила:

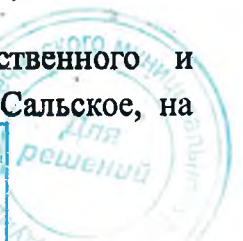
1. Внести в Правила землепользования и застройки Сальского сельского поселения Дальнереченского муниципального района, утвержденного решением Думы Дальнереченского муниципального района от 21.12.2015 г. № 82 (в редакции решения от 27.04.2017г. № 260, от 26.04.2018 №390, 29.05.2018 № 413, 26.07.2018 № 423, 20.09.2018 № 440) следующие изменения:

- В томе 2 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Сальского сельского поселения Дальнереченского муниципального района Приморского края внести изменения в статью 5 зоны сельскохозяйственного использования. Зона размещения садоводства (СХ-7) правил землепользования и застройки Сальского сельского поселения согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 в редакции приказа Минэкономразвития России от 09.08.2014 № 418, вступившего в силу с 01.01.2019), вид разрешенного использования земельных участков «дачное хозяйство» исключить;

- В зоне застройки спортивными сооружениями и объектами (Р-2), вид разрешенного использования физкультурно-оздоровительных сооружений, увеличить максимальную площадь предельных размеров земельного участка до 12000 м², с целью застройки спортивными сооружениями и объектами;

- Перевести зону размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), находящуюся на территории с. Сальское, на

БЕРНО
Начальник организационно-правового отдела
аппарата Думы Дальнереченского
муниципального района
Селица Е.В.



зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), с целью регистрации права собственности на жилой дом, расположенный по адресу: Приморский край, Дальнереченский район, с. Сальское, ул. Школьная, 35 (бывший ФАП).

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Думы Дальнереченского муниципального района в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования в установленном порядке.

Глава Дальнереченского
муниципального района



В.С. Дернов

БЕРНО
Начальник организационно-правового отдела
аппарата Думы Дальнереченского
муниципального района
Селина Е. И.

