**Налоговая политика и практика: об этапах реформирования налога на имущество организаций**

За последнее время реализовано несколько этапов реформирования налога на имущество организаций. Так, [Федеральным законом от 02.11.2013 № 307-ФЗ](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201311030019) налоговая база для объектов недвижимости административно-делового и торгового назначения стала определяться исходя из кадастровой стоимости, если в субъекте РФ принят соответствующий закон. Это решение синхронизирует налогообложение коммерческой недвижимости с налогообложением аналогичного имущества у физических лиц.

[Федеральный закон от 03.08.2018 № 302-ФЗ](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201808030101) завершил этапы исключения различного движимого имущества из объектов налогообложения. До 2015 года такое имущество, принятое на учет с 2013 года в качестве основных средств, не признавалось объектом налогообложения. С 2015 года рассматриваемое освобождение от налога включено в [ст. 381 НК РФ](http://nalog.garant.ru/fns/nk/ad5e54c3d2aef4a4442fd7fb8983e708/) и стало налоговой льготой. С 2019 года всё движимое имущество организации, независимо от срока его учета в качестве основного средства, не облагается налогом. Цели указанного освобождения – поддержание финансовой устойчивости организаций, стимулирование их инвестиционной привлекательности, снижение налоговой нагрузки, а также стимулирование обновления основных фондов.

Исключение из объектов налогообложения движимого имущества позитивно воспринято предпринимательским сообществом и вошло в 10 наиболее значимых для российской экономики событий 2019 года. При опросе участников Налогового форума РСПП данное изменение стало вторым по значимости в рассматриваемый период.

Очередной новацией стала донастройка порядка налогообложения имущества организаций, проведенная в связи с принятием Федеральных законов [от 15.04.2019 № 63-ФЗ](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201904150035), [от 23.11.2020 № 374-ФЗ](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202011230002). Основным трендом изменений является внедрение клиентоориентированного механизма взаимодействия налоговых органов с налогоплательщиками, который позволяет исполнять обязанность по уплате налога и выявлять недоимки с минимальными административными издержками. В частности, с 2020 года отменена обязанность по ежеквартальному представлению расчетов по авансовым платежам по налогу на имущество организаций, а также внедрена возможность централизованного представления налоговых деклараций в один выбранный налогоплательщиком [налоговый орган](https://nalog.garant.ru/fns/nk/7b06a9409a0656e47c2a08c12a853d05/#block_38611).

С 2023 года [Федеральным законом от 02.07.2021 № 305-ФЗ](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202107020013) вводится норма, согласно которой налогоплательщики - российские организации не включают в налоговую декларацию сведения об объектах налогообложения, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость. Если у компании в истекшем налоговом периоде имелись только такие объекты налогообложения, то декларацию представлять не нужно. Для обеспечения полноты уплаты налога организациям будут направляться электронные сообщения об исчисленной сумме налога по [новой форме](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202108180027).